

**ERKLÆRING OM ERHVERVELSE AF FAST EJENDOM I DANMARK
EU-/EØS-BORGER - LØNMODTAGER**

1 Erhvervelse af fast ejendom i Danmark

- 1.1 Køberen er orienteret om, at Køberen for at kunne købe Rækkehuset skal opfylde betingelserne for at erhverve fast ejendom i Danmark. De nærmere regler herom er fastsat i lovbekendtgørelse nr. 265 af 21. marts 2014 om erhvervelse af fast ejendom og i bekendtgørelse nr. 764 af 18. september 1995 om erhvervelse af fast ejendom for så vidt angår visse EF-statsborgere og EF-selskaber samt visse personer og selskaber fra lande, der har tiltrådt aftalen om Det Europæiske Økonomiske Samarbejdsområde.
- 1.2 Køberen er desuden orienteret om, at Køberen i forbindelse med tinglysning af skøde for Rækkehuset, der foretages af Sælgerens advokat, skal afgive erklæring over for Tinglysningsretten om, at Køberen opfylder betingelserne for at erhverve Rækkehuset, jf. punkt 2.

2 Erklæring

- 2.1 Køberen, der er ☒ statsborger, erklærer ved sin underskrift på denne erklæring og under strafansvar efter straffelovens § 162,
- i. at Køberen er statsborger i et land, der er medlem af den Europæiske Union eller har tiltrådt aftalen om Det Europæiske Økonomiske Samarbejdsområde
 - ii. at Køberen er beskæftiget som lønmodtager hos [virksomhedens navn, adresse, kontaktperson]
 - iii. at Rækkehuset skal anvendes som helårsbolig for Køberen
 - iv. at Rækkehuset ikke er et fritidshus eller en fritidsgrund eller benyttes som sådan.

3 Underskrifter

Som Køberen:

Som Køberen:

Dato:

Dato:

